AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159, come modificato ed integrato dalla Legge 24 dicembre 2012, n. 228 "Legge di Stabilità 2013", ed in particolare:
-gli articoli 110 e 112 che stabiliscono i compiti attribuiti all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;
- l'articolo 47, che prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale;
- l'articolo 48, comma 3, lettera *c)*, che prevede, tra l'altro, che i beni immobili sono trasferiti per finalità istituzionali o sociali al patrimonio del comune/provincia/regione ove l'immobile è sito;

VISTO il Decreto emesso dal Tribunale di Palermo – Sezione Misure di Prevenzione, in data 11/06/2010, nel procedimento iscritto al N. 39/04 RMP, parzialmente riformato con decreto n. 153/2012 emesso nel procedimento 218/2010 RRMP della Corte d'Appello di Palermo il 25/06/2012, divenuto definitivo in data 10/05/2013, con il quale è stata disposta in danno di AIELLO MICHELE, nato a Palermo il 02/09/1953, la confisca, tra l'altro, del seguente cespite:

- *Abitazione con annesso terreno sito in Santa Flavia, località Sant'Elia C.da Collo d'Oca identificato al Catasto al foglio 2, particella 178, sub 2 e 3 (Kb 311718)*

VISTA la trascrizione del provvedimento di confisca Rep. n. 39/2014 disposta dal Tribunale di Palermo – Sezione Misure di Prevenzione in favore dell'Erario dello Stato, effettuata in data 09/07/2013 presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari di Palermo ai numeri R.g. 32702, e R.p25123;

VISTO che con la nota prot. N. 19654 del 28/05/2015 l'Agenzia Nazionale ha invitato gli enti cui i beni sono destinabili a formulare una manifestazione di interesse all'utilizzo del cespite in argomento

VISTA la nota acquisita al prot. N. 11529 in data 01/07/2015, con la quale il Comune di Santa Flavia ha manifestato l'interesse all'assegnazione dell'immobile in argomento, per destinarlo secondo quanto previsto dall'art. 48 comma 3, lettera c) del D. Lgs 159/2011;

VISTO l'art. 48, comma 3, lett. *c*) del Decreto legislativo n. 159/2011 ai sensi del quale l'Agenzia dispone la revoca del provvedimento ovvero la nomina di un commissario con poteri sostitutivi, se entro un anno dal trasferimento l'ente territoriale non ha provveduto alla destinazione dei beni;

PRESO ATTO che nella riunione del 11/11/2015, il Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale ha deliberato all'unanimità di procedere alla destinazione del bene al Comune Santa Flavia, e che la destinazione dello stesso è effettuata in conformità del dettato normativo;

DECRETA

- *L'Abitazione con annesso terreno sito in Santa Flavia, località Sant'Elia C.da Collo d'Oca identificato al Catasto al foglio 2, particella 178, sub 2 e 3 (Kb 311718)*

è trasferita, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova al momento della consegna, al patrimonio indisponibile del Comune Santa Flavia per essere destinato secondo quanto previsto dall'art. 48 comma 3, lettera c) del D. Lgs 159/2011 a finalità istituzionali.
Eventuali oneri e pesi iscritti o trascritti sui beni anteriormente alla confisca sono estinti di diritto ai sensi dell' art. 1, comma 197 della Legge 24 dicembre 2012, n. 228, che ha disciplinato compiutamente la tutela di terzi titolari di diritti di credito nel caso di confisca di prevenzione non soggetta alle norme del D. Lgs n. 159/11
Il presente atto ha efficacia dalla data di notifica all'Ente destinatario.

Luogo e data di protocollo

IL DIRETTORE
(Postiglione)

Il Referente Area Sicilia
Dott.ssa A.M. Manzo